

# Le gîte de l'Écureuil

## LIVRET D'ACCUEIL

TOUT CE QUE VOUS POUVEZ AVOIR ENVIE DE SAVOIR !



MAJ 2026

# Bienvenue !

Nous sommes heureux de vous accueillir dans notre gîte !

Pour votre confort, vous trouverez des équipements que nous mettons à votre service.

*Les informations de fonctionnement de ces appareils ou les consignes à connaître seront groupées dans le paragraphe prévu à cet effet (et certaines notices sont directement mises à votre disposition). Nous vérifions régulièrement le bon fonctionnement des appareils, pour faciliter votre séjour.*



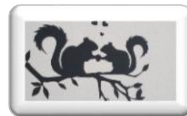
Dans la cuisine, vous pourrez vous préparer dès votre arrivée un café (ou un « déca »), une tisane, un chocolat chaud ou encore un thé...

Vous pouvez vous servir des produits présents dans le gîte (lessive, produits ménagers, savon, mouchoirs...), même si ce n'est qu'en « dépannage », le temps que vous puissiez faire vos courses (si la durée de votre passage chez nous le nécessite).



De petits écureuils se cachent un peu partout dans le gîte, et en extérieur !

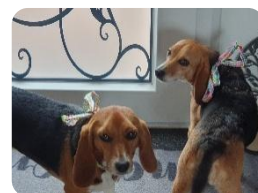
Les trouverez-vous tous ?



Vous croiserez peut-être nos enfants, Lucas et Emma, ainsi que nos amis les animaux : le chat Oréo (qui a l'habitude d'aller et venir dans le gîte et pointe même parfois le bout de sa truffe à la fenêtre de la chambre !), nos toutounes, Beauty et Bella, les beaglettes, ou encore nos poulettes gambadant au fond du jardin...



Passez un bon séjour !



Signé vos hôtes : Marc et Cécile



Ah au fait !...

... Dans la penderie de la chambre, face au lit, vous trouverez de nombreux vêtements et autres objets à disposition (livres, déco, sacs...).

**Si vous trouvez votre bonheur dans cette penderie, vous pouvez repartir avec ce qui vous fait plaisir !**

Tous les autres emplacements du gîte ne contiennent que des choses qui doivent rester, svp (y compris dans les étagères de gauche de la penderie) ! 😊

## DESCRIPTION DE NOTRE GÎTE

Nous aimons ce lieu et l'avons rénové, aménagé et décoré pour essayer d'en faire un endroit chaleureux et agréable.

Nous vous remercions de le respecter !



### Infos globales :



La maison d'origine date des années 1780.



Elle a été « étoffée » au fil du temps et des propriétaires. Il y a notamment eu un moulin à huile, apparemment, puis dans les années 1980 un atelier de pâtisserie dans notre grange/atelier 😊 Il n'en reste malheureusement que quelques moules à madeleines rouillés !



Dans cette zone rurale et champêtre, profitez d'une déconnexion pendant votre échappée belle : le Wifi n'est pas relayé dans le gîte (possibilité éventuelle de capter celui de notre maison, mais sans assurance du résultat). Par contre, sur vos smartphones, la couverture 4G ou 5G est présente, notamment pour faire les recherches nécessaires à votre découverte de notre région 😊


Nous espérons que vous passerez un séjour paisible 😊

### Rez-de-Chaussée :



\***Salon** avec canapé convertible confort, en 160 (2<sup>ème</sup> couchage principal du gîte), TV (télécommande du décodeur TNT + TV), lecteurs VHS et DVD (avec pour chacun, leur télécommande), et tout un stock de cassettes vidéo et de DVD (dans les meubles blancs à gauche de la télé.

Une télécommande (blanche) vous permet d'allumer 3 points lumineux non reliés à l'interrupteur de la pièce 😊 Plus pratique pour éteindre les lumières d'appoint au moment de s'endormir, sans avoir à se lever !

 \***Salle à manger** dont la table peut être rallongée au besoin (deux rallonges sont disponibles dans la buanderie, ainsi que des chaises pliantes 😊)



Vous trouverez également une bonnetière regorgeant de jeux, puzzles, prospectus, cartes (des alentours, mais aussi cartes et enveloppes pour écrire à vos proches si vous le souhaitez !).

Profitez-en sans compter... en permettant également aux prochains voyageurs d'en bénéficier, comme les précédents ont eu la gentillesse de le faire pour vous 😊



\***Cuisine** toute équipée (frigo avec partie congélateur ; plaques induction ; four ; micro-ondes ; bouilloire ; grille-pain ; cafetière ; lave-vaisselle)

Si vous avez envie de nous inviter à votre table pour partager un apéro ou un café, nous en serons honorés !! 😊



\***WC** : attention, ceux-ci sont reliés à un sanibroyeur et ne permettent de recevoir que du papier toilette... et rien d'autre sous peine de bloquer le fonctionnement !

Merci de déposer les éventuels tampons, lingettes, protections hygiéniques, etc... à la poubelle (des petits sacs sont disponibles dans le placard mural).

Vous pouvez également utiliser les WC de l'étage (sur le palier), qui eux, acceptent les tampons, notamment (mais pour le reste, autant éviter également ! 😊).



\***Buanderie** (et local technique) : les lave-linge et sèche-linge sont à votre disposition.

L'arrêt d'urgence des arrivées d'eau, ainsi que le tableau électrique se situent dans cette pièce.

## 1<sup>er</sup> étage :



\*WC (sur le palier)



\***Chambre** équipée d'un lit double 160 (ou plus précisément de 2 lits individuels articulés et motorisés : la tête et les pieds peuvent se relever !), ainsi que d'un canapé type BZ d'appoint permettant par exemple le couchage de vos enfants dans la même chambre que vous 😊

Vous trouverez également une télé et « LA » penderie (cf 1<sup>er</sup> paragraphe de Bienvenue !), ainsi qu'une table et un fer à repasser, pour toute occasion le nécessitant.

Un lit parapluie (avec drap housse et petite couverture) est disponible afin d'accueillir votre bébé pour qu'il fasse un gros dodo avec vous.



\***Salle d'eau** accessible par la chambre, avec douche et double-vasques.

Lors de l'utilisation de la douche, pensez à poser devant la douche, par terre, le tapis mis à disposition sur le tabouret (il y en a également d'autres dans le placard sous la vasque de droite).

Pour votre information, le gîte est équipé d'un chauffe-eau de 200 l.

Vous pouvez utiliser le sèche-cheveux qui est rangé dans le placard sous la vasque de droite, ainsi que vos appareils personnels (rasoirs électriques ou lisseurs), en respectant les précautions d'usage en milieu humide 😊

## **Combles (accessibles uniquement par la chambre, et avec précaution !) :**

2 couchages 140 d'appoint, ambiance Cosy !

⚠ Attention : l'escalier est assez raide et il faut éviter de se cogner la tête !

De plus, la trappe qui permet de fermer cette pièce est lourde. Il faut utiliser la poignée creusée dedans pour la retenir lors de la fermeture ou de la réouverture (la manipulation est donc déconseillée aux enfants !).

Lorsqu'elle est ouverte, un loquet fixé au mur permet d'éviter qu'elle ne retombe (et de la recevoir sur la tête !).

Les velux (ainsi que les volets roulants intérieurs) peuvent s'ouvrir et se fermer avec une canne adaptée 😊 N'oubliez pas de bien fermer les velux si vous sortez de la pièce (en cas de pluie soudaine)

## **Extérieur :**

A l'extérieur, vous pourrez utiliser le barbecue, manger dehors, à l'ombre du parasol, et pourquoi pas, profiter d'une petite sieste dans les transats lovés dans le jardin, avant de partir, tout requinqués, à la découverte des Balcons du Dauphiné, pays de couleurs, entre le vert des champs et des forêts, le jaune des cultures et des chemins sablonneux, le bleu du ciel et des cours d'eau...



Le parasol doit être fermé lorsqu'il y a du vent. Nous vous remercions de penser à le refermer systématiquement lorsque vous vous absentez du gîte.

## RENSEIGNEMENTS SUR L'ARRIVEE ET LE DEPART

### Heures et procédure d'arrivée :

Vous pouvez arriver dès 16h (voire avant, si tout est prêt... A définir ensemble 😊).

Dans tous les cas, le mieux est de convenir ensemble d'un **horaire** approximatif d'arrivée. Et si un retard important est finalement à prévoir, nous vous remercions de bien vouloir nous appeler pour nous prévenir (06 52 11 50 13) 😊

Vous pourrez **stationner** sur un emplacement situé un peu plus bas, après la maison voisine de la nôtre, derrière la haie. Vous n'avez qu'à repérer les panneaux « écureuil ».

Attention, il ne faut pas se garer le long de la maison, mais bien entre la haie et le potager uniquement, svp (nombre de véhicules limité : 4 emplacements maximum).

Lorsque vous arrivez au gîte, nous vous demandons de nous adresser un sms ou un petit coup de fil afin que nous puissions venir vous ouvrir et vous accueillir.

L'entrée se fait par le petit portillon gris, sous la forme en fer forgé « écureuil » qui est accrochée à la maison (et vous verrez de plus le panneau avec nos coordonnées sur le portillon) !

Nous vous remettons les clés en échange de votre règlement et du dépôt de garantie, et ferons le tour du gîte pour vous le présenter.

Dans le cas où un appareil ou matériel s'avérerait défaillant en nuisant de fait à votre confort pendant le séjour, nous mettrons en œuvre le maximum pour permettre la réparation ou le remplacement dans les meilleurs délais.

Un **petit-déjeuner** peut être prévu si vous le souhaitez pour le(s) premier(s) matin(s) de votre passage chez nous (cf paragraphe des Tarifs) : *pain, brioche, beurre, confiture, miel, céréales, lait, jus de fruits et boissons chaudes à disposition (au minimum).*

Nous fournissons **les draps** pour chaque couchage, **et le linge de toilette** se trouve dans le placard central sous les vasques de la salle d'eau.

Les lits seront par conséquent faits avant votre arrivée (sauf peut-être en cas d'arrivée inopinée !!), et nous vous remercions de bien vouloir défaire les lits à votre départ et déposer vos draps et serviettes dans la buanderie, dans les corbeilles sous le lave-linge, svp.

Enfin, même si vous prenez soin du gîte, nous utilisons forcément des produits et passons du temps après chaque passage pour refaire une beauté au gîte afin que chacun le découvre sous son plus beau jour !! Nous facturons donc systématiquement un forfait ménage raisonnable (cf paragraphe des Tarifs), et vous remercions pour votre compréhension 😊

## Heures et procédure de départ :

Nous évoquerons ensemble un horaire de départ, lors votre arrivée, au plus tard.

Si nous n'avons pas d'autres visiteurs qui arrivent dans la journée, vous pourrez prendre votre temps pour plier bagages (n'hésitez pas à nous demander).

Dans le cas contraire et par défaut, nous vous demandons de bien vouloir prévoir de quitter les lieux avant 12h afin que nous ayons le temps de nous assurer que tout est fin prêt pour le 1<sup>er</sup> coup d'œil d'arrivée des prochains voyageurs !

De toutes façons, avant votre départ, nous passerons un petit moment ensemble pour faire le tour des lieux si besoin, récolter vos retours sur ce qui s'est bien passé (c'est toujours agréable) et malgré tout, sur ce qui aurait pu se passer moins bien, ou encore vos idées d'amélioration 😊

Sachez que le dépôt de garantie que vous avez fourni à votre arrivée est destiné à couvrir les éventuels dommages locatifs.

En l'absence de dommages locatifs ce dépôt de garantie vous sera restitué au moment de votre départ.

En cas de départ anticipé, ou non prévu en amont, nous empêchant de faire le point le jour même de votre départ, le dépôt de garantie vous sera renvoyé rapidement (déduction faite du coût de remise en état des lieux si d'éventuelles dégradations étaient constatées), ou détruit si vous y consentez (lorsqu'il n'y a aucune dégradation).

Sont compris comme dommages locatifs, tous dommages, dégradations du logement, ainsi que les dommages, pertes ou vols causés aux biens mobiliers garnissant l'hébergement, pendant la période de location.

Dans le cas de l'existence de dommages locatifs, le dépôt de garantie sera reversé dans un délai maximal de 2 mois, les dépenses effectuées en réparation du préjudice subi déduites, justification et factures à l'appui.

## INFOS PRATIQUES

Nous acceptons les **animaux**, mais vous demanderons de veiller à ramasser les déjections et de bien vouloir prendre en charge les éventuelles dégradations qu'ils pourraient causer.

Nous vous remercions de **ne pas fumer à l'intérieur** du gîte, et de ne pas laisser de mégots au sol, mais de les laisser dans le cendrier présent à l'extérieur, ou de les jeter directement dans le container extérieur (dans un sac si possible), en vous assurant au préalable qu'ils sont bien éteints, évidemment ! 😊).

Le ramassage des **poubelles** se fait le mardi matin, il convient donc de sortir le container sur le trottoir dès le lundi soir, si cela est nécessaire.

Des **paniers de recyclage** sont positionnés à côté du container, pour le verre, et le reste (plastique/carton).

Les **distributeurs de billets** les plus proches se situent dans les communes alentours...

Des **pharmacies** se trouvent à Trept ou Morestel, notamment.

### Commerces de Salagnon :

\*Bar-Epicerie-Relais Poste « Le Bellevue » (Yann vous reçoit tous les jours le matin de 6h30 à 11h30 et du mardi au vendredi de 17h à 21h – sous réserve d'évolution des horaires) => 12 Place du Souvenir

\*Restaurant / Pizzeria « Le Salagnard » (Eric et Marc vous reçoivent du lundi au samedi de 12h à 14h et de 18h30 à 21h et le dimanche de 12h à 14h. Les pizzas peuvent être commandées, pour emporter, de 17h30 à 21h du lundi au samedi – sous réserve d'évolution des horaires) => 76 chemin du revolet - 04 74 92 52 68

À noter : le Supermarché AUCHAN de Morestel – Vézérone Curtin est ouvert sur des plages horaires importantes, y compris tout le dimanche... Pratique !

**N'hésitez pas à nous joindre** (portable du gîte : 06 52 11 50 13) pour tout renseignement complémentaire, pour tout souci que vous pourriez rencontrer, ou **en cas d'urgence** !



## TARIFS

Location du gîte : 65€ / nuit

Complément par couchage double utilisé : 30€ / couchage (à compter de 2026)

Mise à disposition des petits-déjeuners (en option) : 5€ / personne

Forfait ménage : 20€

Taxe de séjour : application du calcul variable (voir affiche présente dans ce livret d'accueil)

Modes de règlements acceptés : **Chèques, espèces**, paiement sécurisé entre particuliers (**Paypal**,...), virement sur compte bancaire (IBAN sur demande)...

## CONTACTS

Vous pouvez nous retrouver et nous contacter :

\* par téléphone : 06 52 11 50 13

\* par mail : [gitedelecureuil\\_salagnon38@outlook.fr](mailto:gitedelecureuil_salagnon38@outlook.fr)

\* par courrier : 3 chemin sous la Ville – 38890 SALAGNON

\* sur notre page Facebook : Gite de l'Ecureuil (@EcureuilSalagnon)

\* sur notre site internet : <https://gite-ecureuil-salagnon.fr/>

À la fin de votre séjour, nous vous proposons de nous donner votre avis sur votre séjour (sur la page Google pro (ou Facebook) si vous le voulez bien ! 😊), ce qui nous permettra de toujours améliorer votre accueil 😊

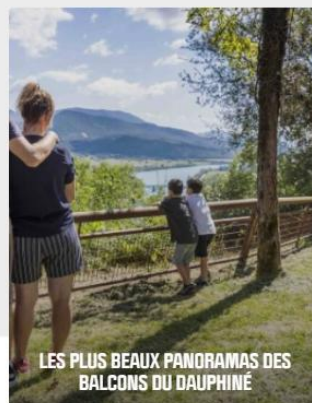
## QUE FAIRE, QUE VOIR DANS LES ALENTOURS ?

Le site touristique de la communauté de communes des Balcons du Dauphiné vous apportera de nombreuses informations et idées pour votre escapade dans notre région 😊

<https://www.balconsdudauphine-tourisme.com/>

## On vous invite ?

Enfin, façon de parler ! Mais on vous donne un bon coup de pouce pour organiser votre journée, votre week-end ou votre séjour avec cette sélection d'incontournables du moment aux Balcons du Dauphiné...



← → ↻ 🏠 🌐 <https://www.balconsdudauphine-tourisme.com>

### Explorer

- À MOINS D'UNE HEURE DE LYON
- LA NATURE AUX BALCONS
- LES BALCONS À VÉLO
- LE PATRIMOINE DES BALCONS
- TERRAIN ET SAVOIRS DES BALCONS

### Séjourner

- SUIVEZ LE GUIDE...
- BALADES ET RANDONNÉES
- LOISIRS ET OUTDOOR
- ON DORT OÙ ?
- À TABLE !
- ON SORT CE SOIR ?

### Agenda

- ALJOURD'HUI
- CE WEEK-END
- CETTE SEMAINE
- TOUT L'AGENDA
- MARCHÉS
- VISITES GUIDÉES
- LES TEMPS FORTS

### Pratique

- VENIR AUX BALCONS
- L'OFFICE DE TOURISME
- NOUS CONTACTER
- NEWSLETTER
- BROCHURES

NOS INSPIRATIONS

- 👥 GROUPES
- 📄 ESPACE PRO
- 🛍️ BOUTIQUE
- 📅 SÉMINAIRES
- 📰 ESPACE PRESSE
- 📄 BROCHURES



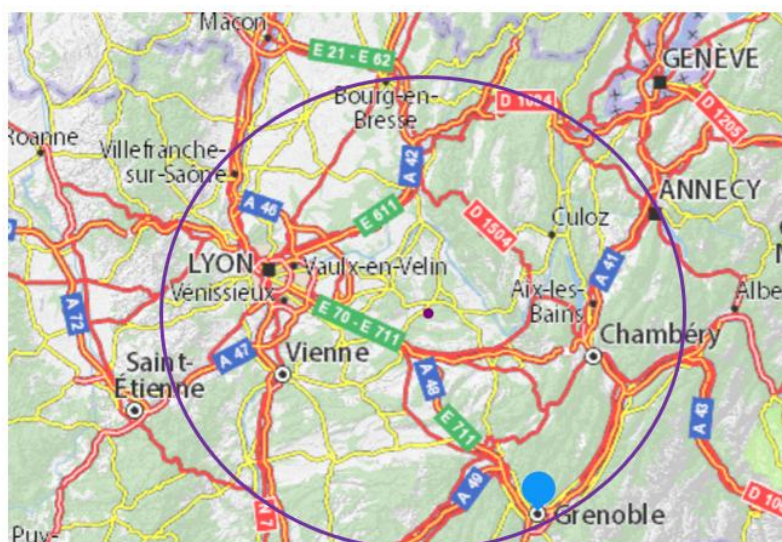
Dans les alentours, vous pouvez également trouver d'autres activités (Bowling, cinéma), lieux de détente (bars et restos sympas, salon de coiffure, d'esthétique et de massage, spa...) ou de shopping (Village des marques, plusieurs zones commerçantes...).

Vous pouvez trouver tout cela sur internet, bien sûr, mais nous pouvons aussi vous conseiller si vous le souhaitez (dans la mesure du possible !).

Vous pouvez également rejoindre le Grand Stade de Décines (OL) pour un concert ou un match...



Dans le plan ci-joint, nous avons indiqué un périmètre d'une heure de route, environ : vous pouvez passer une journée sur Lyon, Grenoble, Annecy, Bourg en Bresse...



## INSTRUCTIONS D'UTILISATION DES EQUIPEMENTS

*... page en cours de finalisation (et qui ne sera disponible que sur place !) ...*